

## 柏西ロータリークラブ

創立：1975年11月 7日  
承認：1975年11月24日

## 四つのテスト

1. 真実かどうか？
  2. みんなに公平か？
  3. 好意と友情を深めるか？
  4. みんなのためになるかどうか？
- インスピレーションになるよ  
2018-2019年度 会長：高田 住男 幹事：齋藤 敏文



## 第2055回通常例会 (2018.9.7)

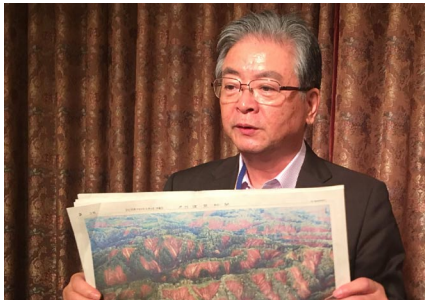
■柏西ロータリークラブ URL: <http://kashiwa-nishi-rc.com/>■第2790地区ロータリークラブ URL: <http://www.rid2790.p/2018/>

## 2055回通常例会

1. 点 鐘 高田住男 会長  
1. 会長挨拶 高田住男 会長  
1. 幹事報告 齋藤敏文 幹事  
1. 卓 話 石井 崇 会員  
1. 点 鐘 高田住男 会長

## 会長挨拶

会長 高田 住男



昨日の北海道で震度7の地震がありました。被害にあった関係者の皆様にお見舞いを申し上げますと共に1日も早い復旧を祈念申し上げます。最近では風水害に地震、いつ身近に起きると心配です。

先週は8月最後の金曜日は、夜間例会をルクソー南柏で開催させていただきました。皆様の沢山の参加有り難うございます。

夜間例会の次の土曜日、9月2日に財団セミナーがあり、助川委員長さんと参加して参りました。ロータリーが財団をなぜ設立したか、ロータリアンの寄付金がどのように使用されているか、グローバル補助金、地区補助金そしてポリオプラスの必要性等説明を受けて来ました。皆さんに寄付をお願いします、お願いしますと声をかけさせていただいておりますが、米山奨学金と共に宜しくお願いいたします。

ポリオに関して世界で13例(パキスタンとアフガニスタンで)が発症されていると発表されていますが、外国の観光客が持ち込んだら、どうなるのだろうかとの問題提起を水野委員長がお話ししていました。と同時に、会員の皆様に「ロータリーカード」の利用勧奨がありま

した。カードの使用金額に0.3%がポリオ撲滅に役立つことになっているそうです。0.3%はオリコが負担するので、カード利用者には一切の負担をお掛けしないということです。

もう一つは、「ブレス～しあわせの呼吸～」という映画の紹介です。28歳の時ポリオを患い、首から下が麻痺し呼吸器がなければ2分と生きる事ができない身体になったロビンという36年間の記録物語です。どうしたら「世界一幸せ」と胸を張れたのか。感動の実話だそうです。この地域の映画館では、アリオ亀有の映画館で9月7日から上映しているそうです。

さて今月9月は、ロータリーの6つの重点分野のうちの「基本的教育と識字率向上月間」となっています。日本で自分の名前さえも署名できない人がいるのでしょうか？情報がありませんでしたら、お知らせください。

## 幹事報告

齋藤 敏文

- ①「ロータリーの友」アンケートの依頼
- ②第11グループ「会長・幹事会」開催の案内  
日時：10月3日(水)18:30～  
場所：麗宮飯店
- ③地区大会における選挙人選出の依頼
- ④9月のロータリーレートは1ドル=112円

- ⑤榊隆夫会員へ「地区大会決議委員会委員」としての委嘱状
- ⑥米山梅吉記念館「秋季例祭」の案内  
日時：9月15日(土)14:00～
- ⑦ロータリー希望の風奨学金2018/5月～7月収支決算報告
- ⑧比国育英会バギオ基金より バギオ日より
- ⑨柏市社会福祉協議会より平成30年度特別会費(10,000円)納入依頼

## 委員会報告

- ①地区財団委員会 水野 晋治 副委員長  
オリコカードの入会のお願ひ



申込みはネットで  
「オリコ ロータリー」  
で検索 (年会費無料)

例会日/金曜日 12:30～  
例会場/ザ・グレストホテル柏  
〒277-0842 柏市末広町14-1  
TEL: 04-7146-1111 FAX: 04-7146-2100

事務局/〒277-0011 柏市東上町7-18  
柏商工会議所会館 505  
TEL: 04-7162-2323 FAX: 04-7166-8282  
E-mail: kashiwanishi@io.ocn.ne.jp

Rotary 



皆様、こんにちは。(株)ミドルウッド石井でございます。

柏西ロータリーに入会させて頂きまして、早いもので、3ヶ月経ちました。まだまだ不慣れなところばかりですが、例会はもちろんのこと、まずはなるべく多くの諸行事に参加していきたいと思っております。今回、このような卓話の機会を頂きまして、誠にありがとうございます。せっかくの機会でございますので、我々の会社がどのような会社であるか、簡単にご説明をさせて頂ければと思っております。

私共の会社は創業が1999年でございます。来年20年を迎えるまだまだ若い会社です。ホテル業でございますが、ホテル数は現在15個、オフィスビルが1棟ありますので、全部で16施設の運営を行っております。従業員は正社員他パート・アルバイトの方を含め、約600名の会社です。我々は、ビジネスホテルが主体なのですが、何曜日が一番ホテルが混むと思われませんか？正解は木曜日・金曜日です。逆に一番稼働率が低いのは何曜日だと思いますか？そうです。日曜日です。私共の東京の蒲田のビジネスホテルは稼働率が90%を越えておりますが、日曜日は50%、60%に落ち込みます。逆に木曜日・金曜日は95%、あるいは100%に近い稼働率になることが多々あります。この稼働率に応じて、宿泊料金の変動が発生します。昔は、例えばシングル部屋の値段は固定で、曜日に関わらず7,000円といった感じでした。しかし、最近は何のビジネスホテルでも、稼働率が良い時は値段を上げて、低い時には下げるようになっています。これを我々はイールドマネジメントと呼んでいます。このように繁忙期・閑散期で値段が上下するのは古くは航空会社が始めたようで、ホテル業界でも主にリゾートホテルから広がり始め、業態に関わらず大変多くのホテルが採用するようになってきました。この上げ幅、下げ幅というのは各社によって決定方法が異なります。近隣の状況や過去のデータや実際の稼働率に応じて毎日見直しを行っております。専門の担当部署が本社

にありますし、各ホテルにもそれぞれ担当がいて、日夜、数字とにらめっこをしています。

予約についてですが、皆さんはホテルの予約をされる時に、どうやって予約をされますか？昔は電話が多かったと思います。今は、ホテルによっても異なりますが、60%前後がネットでの予約になります。皆さんご存知の楽天やじゃらん等での予約です。特にビジネスホテルは楽天が強いです。最近はブッキングドットコムや、アゴダ、エキスペディア等の海外系のサイトも多くなっています。皆さんがネットで予約される時に、一番気にされるのは「クチコミ」ではないかと思えます。ここに書かれている内容や、点数が予約に大きな影響を与えています。点数は5点満点なのですが、4点以上あれば優秀なホテルだと認知されています。3.5以下だと、もうちょっと頑張らないとといったことになります。またクチコミに書かれやすいのが、フロントの対応であったり、部屋の掃除の状況であったり、食事内容であったりといったことです。我々の会社では毎週月曜日に会議を行って15のホテルのクチコミを全てチェックして一つ一つ改善していくように心がけております。

リゾートホテルの方は、7月中旬～8月が繁忙期でした。弊社には伊豆熱川にホテルカタラという温泉旅館があるのですが、この時期はファミリー客で大勢のお客様でございました。室内プールがあり、ジャングルスパがあり、キッズルームがあり、カラオケボックスがあり、卓球がありとホテルの中でも十分に遊べる施設になっています。こちらは、古くは「細腕繁盛記」のモデルであり、最近では映画の「テルマエロマエ」のロケに使われたり、テレビ番組の取材や、写真集の撮影等にもよく使われています。我々のホテルは、千葉県内が多く、青森県、福島県、東京都、埼玉県、静岡県に分散しております。それぞれ特長のあるホテルばかりですが、共通して取り組んでいることは、「地域の一番店になろう」ということです。レストランで地域の食材を使用したり、地域の大学や専門学校・高校から人材を採用したり、地域のお祭りやイベントに積極的に参加をしたりといったことを意識的に行っております。宿泊プランには地域の観光施設のチケット付きプラン等も販売しております。また、地域のロータリーをはじめ、商工会議所、観光協会等に加入させて頂いております。

また、もう一つ共通して取り組んでいることは、「リピーターを増やす」ということです。いわゆる定宿にして頂くということ。それには、「いかに喜んで頂くか」「いかに楽しんで頂けるか」「いかに満足して頂けるか」と

いう観点が必要になってきます。いわゆる「おもてなし」といったところです。これについてはOJTでの指導や定期的な研修を行っております。

あと、当社の特徴的なところとしては、エンターテイメント部門があるということでしょうか。子会社としてジールスタジオというダンススタジオがありまして、主にヒップホップを中心としたダンススクールを5箇所運営しております。会員は3000名程いらっしゃいます。プロダクション機能もありまして、所属の男性アーティストが3組いて、ライブや色々なイベントを行っております。ホテルとも連動するようにしております。ホテルの宴会場でディナーショーを企画したりもしております。また、建築部門が社内にございまして、大方の内装工事等は自前で行っております。既存のホテルを買収して、リニューアルを施し新しく売り出していくスタイルが多いのですが、このリニューアル自体をなるべく自前で行いコスト削減にも繋げております。客室清掃についても内製化を進めております。快適な客室を提供することはとても重要なことですので、一人ひとりのスキルアップを図っているところです。また、クチコミに書かれやすいところでもありますので、細心の注意を図るよう心がけております。

人材育成という意味では、各大学より平成22年から、毎年夏にホテルカターラにてインターンシップ生を受け入れております。延べ120人を越える学生にお越し頂きました。10日間のスケジュールでフロント、予約、レストラン、内務などホテル業務全般について体験して頂いております。最終日には「学生の視点から見た宿泊プラン」についてまとめて頂き、プレゼンをしてもらっています。ハードな内容ではありますが、卒業生の中には懐かしくて、またカターラに遊びに来てくださる方もいらっしゃるようです。また、平成22年から新卒採用を始めておりまして、各地域の大学、専門学校、高校から毎年多い年で8名程度入社をして頂いております。千葉県内と言いますと、千葉商科大学、城西国際大学、神田外国語大学で実績がございます。今回の南柏でのオープンを受けまして、天王台の川村学園女子大学からも1名来年少入社の予定です。初年度に入社した5名については現在各ホテルの副支配人として頑張ってくれています。

今後、オリンピックに向けて大変多くのホテルの開業が予定されています。ホテル業以外の新規参入も相次いでおりまして、婚礼大手テイクアンドグヴ・ニーズは東京・渋谷に、キャンプ用品のスノーピークは神奈川県横須賀市にそれぞれ宿泊施設を開業しております。また、良品計画も来年春をめどに東京・銀座にホテルを開く計画と聞いております。来年は当社創業20周年となります。

す。東京オリンピックに向けて競争がますます厳しくなっておりますが、地域の一番店、地域の皆様に愛されるホテル運営を今後も心がけ、ご利用頂ける皆様、地域の皆様に私達なりに「奉仕」できるよう心がけ、頑張っ

て参りたいと思っております。今後ともどうぞ宜しくお願い申し上げます。



「地区大会決議委員会委員」委嘱状 榊隆夫会員



ゲスト 米山奨学生 丁亮様



誕生日おめでとうございます！

## これからの例会予定

月日	曜日	例会	卓話者・他内容
9月21日	金	通常	住吉寿泰会員
9月28日	金	通常	高橋史成様（柏市社会福祉協議会・地域福祉課課長）
10月5日	金	通常	小溝正行会員
10月12日	金	休会	

## ゲスト

丁 亮（米山奨学生） 様

## 出席報告

会員数 68名  
欠席者 17名

秋元、江口、江波戸、長田、金子、ゲイビ、後藤、小林直人、小林正直、杉原、杉山、鈴木一弘、住吉、寺田、細田、松本隆一郎、升谷 会員

出席率 72.06%

## ニコニコBOXありがとう！

- ★ 本人誕生日：東海林、田代、齋藤、宇田川 会員
- ★ パートナ-誕生日：齋藤、浅野、中村博亘 会員
- ★ (^\_^)♪  
中村佳弘 会員 ちょっと良い事ありましたパート1

次回の例会は 9月21日(金) 通常例会です。

クラブ会報委員/浅野 肇・住田 みゆき・竹澤 雅彦  
卓話・会報の原稿は kwrc.photo@gmail.com までお送り下さい。

## 欠席報告は、水曜日の正午まで

※クレストホテル(営業課)04-7146-1122 まで  
※LINEでの連絡も可能です、詳細はSAAまで  
※直前の欠席はSAA 安田(080-5680-5460) まで

## 柏西ロータリークラブ2018～2019年度 第4回理事会 資料



開催 日時	2018年 9月7日 例会終了後		会 長	高 田 住 男
開催 場所	ザ・クレストホテル柏		幹 事	齋 藤 敏 文
理 事	出欠	議 題 概 要		
高 田 住 男	○	①ロータリーカード作成の件（資料添付） 使い方に気をつけてする事  ②公演「大人と子供のための読み聞かせの会」について（語り；中井貴恵他） ー 大型絵本と生の音楽をつけた読み聞かせ ー （資料添付） 5/17(金)アミューゼ柏 例会振替  ③報告事項 □2018-19年度8月決算報告（資料添付） 承認  ④その他 □国際ロータリー日本事務局より 一時停止となっている柏ローターアクトクラブ、会長の情報を 2018年9月30日までに報告をしない場合、 <u>規定により終結の通知</u> ↑了解  森市会員個人のネパール訪問の時、RCの肩書を使用してよいか  くれぐれも事故の無いよう、行く前と後、報告をする  ●次回理事会 2018年 10月5日（金）		
秋 元 慶 一	×			
岡 島 昭 信	○			
金 子 正	×			
金 本 元 章	○			
小 林 太 時	○			
嶋 田 英 明	×			
増 谷 信 一	○			
松 本 ユ ミ	○			
水 野 晋 治	○			
安 田 勝 紀	○			
柳 肇	○			
齋 藤 敏 文	○			